



CONSAÁ

Consórcio de Saneamento Nossa Água

Audiência Pública

Data: 02/03/2020 às 19h00

Monte Alegre do Sul

Tema: Minuta de Edital e Contrato de Concessão Comum dos serviços de abastecimento de água e esgotamento sanitário dos Municípios consorciados de Bragança Paulista, Joanópolis e Monte Alegre do Sul.

CONSANA – Consórcio de Saneamento Nossa Água

Constituição: 30 de outubro de 2017.

Objetivo Principal: Prestação dos serviços de abastecimento de água e esgotamento sanitário no âmbito dos municípios consorciados, diretamente ou por delegação.

2018: Abertura do Chamamento Público para recebimento dos estudos.

2019: Entrega e análise dos estudos. Escolha do estudo vencedor.

2020: Consulta e Audiência Pública. Licitação.

INFORMAÇÕES GERAIS DO PROJETO

Informações gerais do projeto



Concessão Comum: Regulada pela Lei Federal nº 8.987/95.

A Concessão será uma só, mas os municípios serão tratados de forma individual na prestação dos serviços e cumprimento de metas.

Características:

- ✓ Todos os investimentos por parte da Concessionária;
- ✓ Estabelecimento de metas a serem cumpridas;
- ✓ Estabelecimento de padrões de desempenho a serem cumpridos;
- ✓ Remuneração somente através de tarifas;
- ✓ Equipe técnica qualificada;
- ✓ Acompanhamento da evolução tecnológica;
- ✓ Constituição de uma Sociedade de Propósito Específico;
- ✓ Reversão dos bens para o titular dos serviços ao final do Contrato.

Informações gerais do projeto



Estabelecimento de metas:

| <u>Meta de cobertura de abastecimento de água</u> | | | |
|---|-------------------|------------|---------------------|
| Ano 1 | Bragança Paulista | Joanópolis | Monte Alegre do Sul |
| | 100% | 100% | 100% |

| <u>Meta de cobertura de coleta de esgoto</u> | | | |
|--|-------------------|------------|---------------------|
| Ano 1 | Bragança Paulista | Joanópolis | Monte Alegre do Sul |
| | 96% | 98% | 83% |
| Ano 2 | 98% | 98% | 90% |
| Ano 3 | 100% | 100% | 100% |

| <u>Metas de Redução de Perdas (Conforme Plano de Saneamento)</u> | | |
|--|------------|---------------------|
| Bragança Paulista | Joanópolis | Monte Alegre do Sul |
| 20% | 20% | 25% |

Informações gerais do projeto



Total de Investimentos estimados ao longo do Contrato de Concessão:

- ✓ Bragança Paulista: R\$ 279.326.000,00 (água e esgoto);
- ✓ Joanópolis: R\$ 17.843.000,00 (água e esgoto);
- ✓ Monte Alegre do Sul: R\$ 18.044.000,00 (água e esgoto).

Limpeza de mananciais, ampliação da captação, ampliação da distribuição, ampliação da reservação, substituição do parque de hidrômetros, ampliação da rede de coleta de esgoto, ampliação do tratamento de água e esgoto, entre outros.

Minuta do Edital de Licitação

Minuta do Edital de Licitação



Objeto: Escolha da proposta mais vantajosa pela outorga dos serviços públicos de abastecimento de água e esgotamento sanitário nos municípios integrantes do Consórcio de Saneamento Nossa Água – CONSANA.

Modalidade: Concorrência Pública.

Critério de Julgamento: Maior oferta pela outorga da concessão.

Inversão de fases: 1) Abertura das propostas; 2) Abertura dos documentos de habilitação.

Estrutura tarifária: Tarifa máxima fixada pelo Edital.

Minuta do Edital de Licitação



Estrutura tarifária

| <u>Bragança Paulista e Joanópolis</u> | | |
|--|--------------------|----------------------|
| Categoria Residencial Comum | Tarifa mínima água | Tarifa mínima esgoto |
| | R\$ 25,00/mês | R\$ 20,05/mês |

| <u>Monte Alegre do Sul – Tarifa Diferenciada até o Ano 3</u> | | |
|---|--------------------|----------------------|
| Categoria Residencial Comum | Tarifa mínima água | Tarifa mínima esgoto |
| | R\$ 17,50/mês | R\$ 14,00/mês |

Documentos de habilitação

- Regularidade Jurídica:** Constituição da empresa;
- Regularidade Fiscal:** Cadastros e certidões;
- Qualificação econômico financeira:** Situação financeira da licitante;
- Qualificação técnica:** Atestados técnicos de operação e manutenção de sistemas de abastecimento de água e esgotamento sanitário – Experiência.

MINUTA DO CONTRATO DE CONCESSÃO

Minuta do Contrato de Concessão



Prazo do Contrato: 30 (trinta) anos.

Estimativa de investimentos: R\$ 315.213.000,00.

Garantia de Execução do Contrato: 3% do valor dos investimentos.

Estabelecimento de penalidades claras e objetivas.

Solução de controvérsias através da Arbitragem.

Minuta do Contrato de Concessão



Matriz de Risco: Estabelece quem é responsável por cada tipo de ocorrência. A maioria dos riscos é da Concessionária.

Fundo Municipal de Saneamento: Transferência obrigatória de 4% da receita líquida operacional para o Fundo, destinado a ações de saneamento em cada Município.

Fiscalização do Contrato: Agência Reguladora e Poder Concedente (Consórcio), através do Regulamento dos Serviços e do Contrato, individualmente em cada município.

Minuta do Contrato de Concessão



Revisão periódica do Contrato: Para analisar o equilíbrio das tarifas – aumento ou redução, realizado pela Agência Reguladora.

Receitas extraordinárias: Exploração pela Concessionária, compartilhamento com o Concedente e aplicação na modicidade tarifária.

Acompanhamento do crescimento populacional: A Concessionária tem obrigação de atender ao crescimento vegetativo dos municípios.

Próximo Passos

- ✓ Estabelecer Convênio com a entidade reguladora (em andamento);
- ✓ Abertura da licitação.



CONSAÁ

Consórcio de Saneamento Nossa Água